

Amenazas y riesgos en la microcuenca del Río Ocloro

Vulnerabilidad de los
Yoses Sur y Barrio Luján
Octubre 2015

Hecho por Rutbeth Avila A.

El Rio Ocloro

- Nace en Calle Siles, Curridabat.
- Se une al Rio María Aguilar en Parque de la Paz.
- Recorre territorio de tres municipalidades

  Curridabat Montes de Oca San José
- Cada Municipalidad es gobierno autónomo y puede verter agua de su comunidad al río.
- El río Ocloro no tiene frontera autónoma, es un recorrido que hace por varias comunidades que han construido en sus orillas sin respetarlo.

Microcuenca del Rio Ocloro

- Los ríos recorren territorios por pendiente.
- En su recorrido su escorrentía se ve afectada por obstáculos:

  Basura

  Desechos de construcción

  Desechos de arboles y piedras que arrastra

  Puentes, entubamientos, desvíos
- Cuenca Alta: Curridabat, Barrio Pinto, Zapote
- Cuenca baja: Yoses, Barrio Lujan hasta Parque de la Paz

Zonas de inundación en la microcuenca del Rio Ocloro

- Tres zonas durante el recorrido del Rio Ocloro por el territorio perteneciente a la Municipalidad de San José que se inundan:
- Yoses Sur
- Barrio Luján por la antigua Dos Pinos
- Clínica Carlos Durán y Calderón Muñoz

Lugares vulnerables:

Lomas de Ocloro y Barrio La Cruz

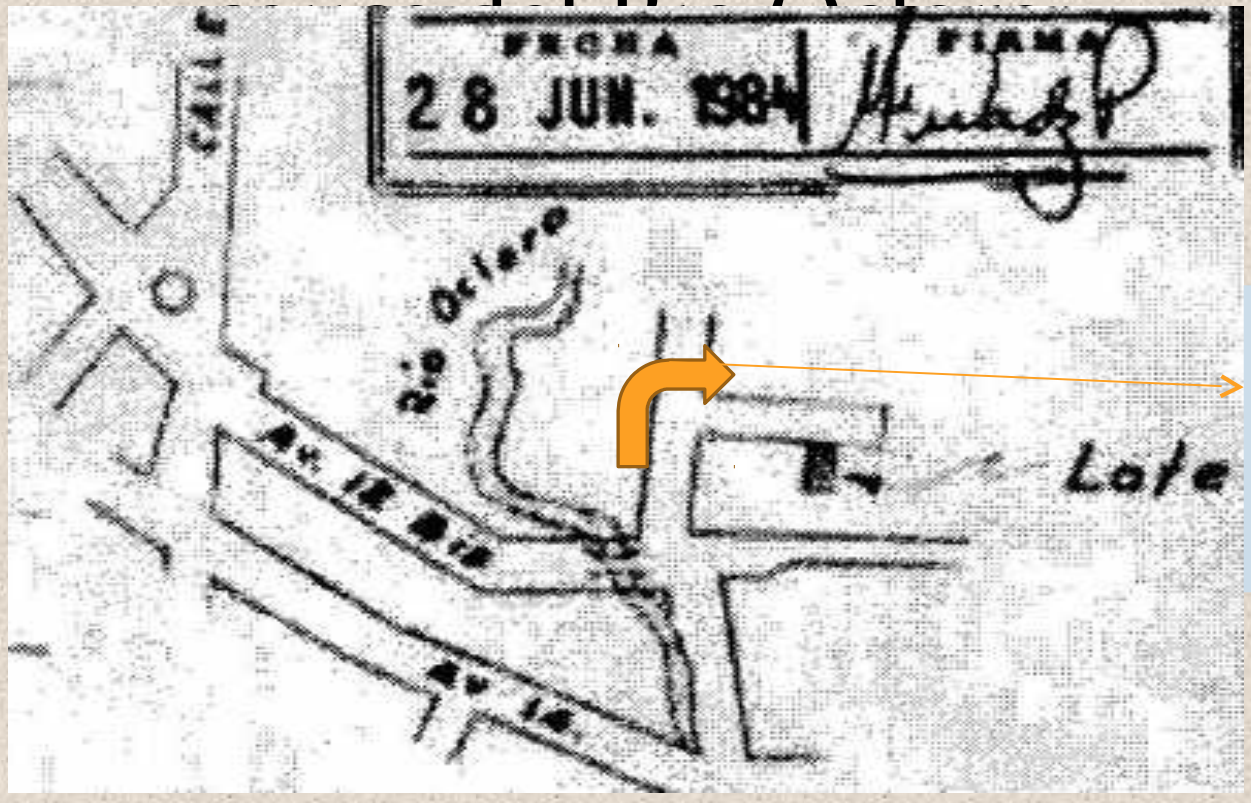
Varios elementos aportan a convertir el río en una mayor amenaza

- Proyecto Drenaca sin mantenimiento
- En Barrio Luján el crecimiento de la Fabrica de la Cooperativa de Leche Dos Pinos y el entubamiento y uso indiscriminado del río.
- En los Yoses: modificaciones en el cauce, Nuevo colector los Yoses.
- Habitantes de San José que tiran basura al cauce.

Proyecto Drenaca

- Objetivo: Desvío de la cuenca alta del Rio Ocloro a la cuenca del Rio María Aguilar.
- Inicio nov. 1988 concluye 7 abril 1995
- Tiene 20 años de construido.
- Desarenador: Es la estructura que esta por la parte de atrás del Registro Nacional. Sirve para recibir el agua del Ocloro que rebalsa el nivel que definieron se desviara hacia el María Aguilar. No se sabe si por falta de mantenimiento esta obstruido, pero en la actualidad el río se llena sin que llueva en Barrio Luján.

Cooperativa Dos Pinos modifica el



El cauce del río fue modificado casi en forma de L

Datos del Catastro Nacional 1959, el río atravesaba el terreno de la Dos Pinos

Cooperativa Dos Pinos modifica el cauce del Rio Ocloro en Barrio Lujan

- Entre 1960 y 1975 la Cooperativa Dos Pinos había crecido como industria dentro del Barrio. Fue comprando pequeñas propiedades, pero el Rio Ocloro le pasaba por en medio de sus terrenos.
- Con complacencia de la Municipalidad de San José ésta industria modificó el recorrido del cauce del Rio para conveniencia de su actividad. Le hizo un cauce con forma casi de 90 º como una L.
- Actualmente esta propiedad le pertenece al Grupo Comeca.

Cooperativa Dos Pinos modifica el cauce del río

- En su terreno desvió el río al limite de su propiedad entre calle 23 y Av 18. Lo dejó detrás de propiedades de vecinos. Lo hizo su lugar de descargas de desechos industriales: leche, aguas servidas, aceite, aguas negras.



Consecuencias del desvío del Rio Ocloro hecho por la Dos Pinos



Tomada desde El Cerrito 1985

Salida del rio crecido por la Dos Pinos





Construcción de torres de apartamentos

- El nuevo dueño de las antiguas instalaciones de la fábrica Dos Pinos es el Grupo Comeca.
- Ahora desarrollan proyectos constructivos de torres de apartamentos.
- Planean construir una torre de 20 pisos.
- Los desarrolladores dicen que trabajarían en devolver espacio al río.

Nuevo Colector Los Yoses

- La Municipalidad de Montes de Oca hace unos seis años recibe una sentencia de la Sala IV, un vecino de los Yoses interpone un recurso de amparo por las constantes inundaciones de ese barrio causadas por el Rio Ocloro.
- El actual Alcalde de Montes de Oca, dispone solucionar el asunto y se saca a licitación el planeamiento del nuevo colector, financiamiento y construcción por medio de licitación.

Antecedentes del Nuevo Colector Los Yoses

El antiguo colector fue construido bajo las casas del desarrollo urbanístico de los Yoses. Con tubos de poca capacidad.

- La mayor parte le pertenece a Montes de Oca.
- Por planes ejecutados con fondos de Obras Portuarias de Limón, Frank Marshall, como Ministro de Seguridad, desvía el cauce del río por esos terrenos en los cuales tenia una propiedad y queda una parte de los Yoses en territorio de la Municipalidad de San José.

Antecedentes nuevo colector en los Yoses

- Se entuba el río Ocloro por la parte baja de los Yoses, con tubos de poca capacidad y empiezan las inundaciones, registrándose daños materiales severos y perdida de vidas humanas.
- La Municipalidad de San José pone parte de terrenos municipales y expropia patios de vecinos para hacer unos canales ¨secos¨ (bypass) que mitiguen las inundaciones desviando parte del exceso de agua por estos canales.



Deplan: rejilla del Ocloro por Yoses Sur



Fotografía Deplan canales Bypass suelo de tierra y piedra



Deplan: canales con muros concreto



Deplan: Canales bypass con gaviones y suelo con obstaculos



Deplan: Desfogue al río de los canales

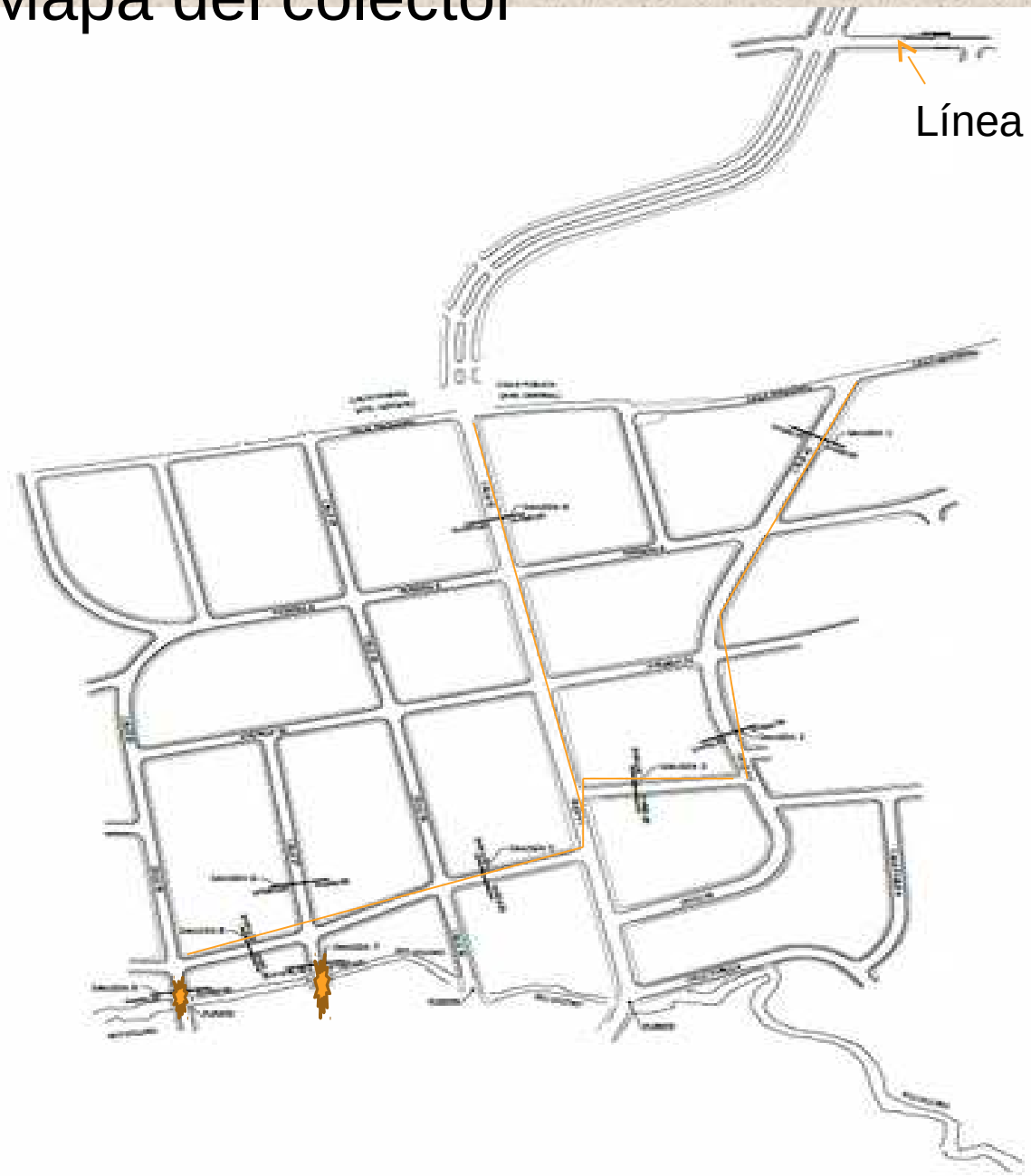


Sol Fernández, oct 2015. Deterioro del desfogue de los

Quien diseñó y quien construye

- Fue contratada la empresa Deplan, cuyo ingeniero se llama Enrique Ramírez Fernández.
- La construcción la financia IFAM costo aproximado: 400 millones de colones
- La empresa Shaan gano la licitación para construir el colector

Mapa del colector



Lugares por donde pasara el colector

- Se conectará con el colector de aguas de lluvia ubicado por el Apartotel los Yoses, el cual recibe aguas desde la línea del tren detrás del Mall San Pedro.
- Baja por la calle donde esta el negocio Pequeño Mundo y se dirige hacia el Instituto México.
- En el proceso de construcción se han topado con aguas servidas y varias nacientes.

A punto de concluir la construcción del colector

- La Municipalidad de Montes de Oca no se responsabilizará de un posible daño civil que sufran las comunidades aguas abajo.
- La Municipalidad de San José alega que ellos no podrían asumir un posible daño a civiles pues ellos no sabían de la construcción del colector.
- Sin haberse conectado el colector a San Pedro, ya los canales bypass en los Yoses reciben aguas de manera permanente.
- En los últimos aguaceros, los desfogues del nuevo colector convierten en un río los canales bypass sin haberse llenado el río Ocloro para provocar inundación.



Sol Fernández, octubre 24, 2015. Agua saliendo del



Sol Fernández, 24 octubre 2015. Agua del nuevo colector corriendo por los canales.

Resumen de las Amenazas

- Desarenador Drenaca obstruido. Si esto se confirma, los niveles del río subirían significativamente en la cuenca baja.
- Nuevo Colector los Yoses sin estudio de impacto aguas abajo.
- Ninguna municipalidad reconocería daños civiles a propietarios. La municipalidad de Montes de Oca exigiría rigurosos estudios que comprobaran responsabilidad del Colector.
- Viejas construcciones de la Dos Pinos potencian el riesgo de inundación.
- Bosque de la Dos Pinos y parqueo de los viejos talleres. Arboles de gran tamaño sin mantenimiento.

Resumen de las Amenazas

1. La Municipalidad de San José no sabia del proyecto de construir un nuevo Colector de aguas de lluvia por parte de la Municipalidad de Montes de Oca.
2. La Municipalidad de Montes de Oca no hizo estudio de impacto de lo que sucedería con el río aguas abajo de los desfogues.
3. Deplan hizo estudio hidrológico desde la cuenca alta hasta el territorio contratado para analizar.
4. Los desfogues van a verter el agua sobre los canales bypass que hizo la Municipalidad de San José.
5. En ningún lado de los documentos del proyecto de Deplan se menciona haber pedido permisos ambientales al Minae ni al Setena.

Mitigación vs. desastres

- Municipalidad de San José solo actuaría en mitigación de obstáculos en el Rio si la Comisión Nacional de Emergencias le autoriza para prevenir. Setena no autoriza por otra vía.
- Municipalidad de San José se limitará a solicitar informes a los Comités Comunales de emergencia para hacer conteo de daños y recoger materiales, llamaría a la Cruz Roja y la Policía para recoger muertos.
- Los planes a largo plazo para mejorar la cuenca del Río Ocloro que tiene la Municipalidad de San José: rescatar pocas zonas verdes haciendo parques.
- No hay planes integrales de mejoras ni mitigación. Por parte de ninguna de la tres municipalidades que comparten el Rio Ocloro.

Mitigación vs. desastres

- Una posible solución en el área de Barrio Lujan, propuesta por la Municipalidad de San José, es expropiar las casas que están a la par del cauce. Alegan que los vecinos le robaron los 10 metros de zona de protección al río.
- Este mismo argumento planteó el alcalde de Montes de Oca a los vecinos de los Yoses cercanos a los canales bypass.

Esfuerzos realizados

- Cartas pidiendo explicaciones.
- Reuniones con la Comisión Ambiental de la Municipalidad de San José.
- Solicitar reunión con Consejo Municipal (hasta la fecha infructuoso).
- Recolección de documentos e informes.
- Propuesta de dragar cauce por los Yoses.
- Propuesta de que se expropie bosque y parqueo de la Dos Pinos en Barrio Lujan y se haga una laguna de retención.
- Reuniones con vecinos para lograr un esfuerzo comunal que obligue a dar soluciones y prevengan muertos y daños materiales a los contribuyentes de la cuenca baja del Ocloro. (Desde Yoses Sur hasta Parque de La Paz).

Referencias

- Corrales, Marco V. (1995). Listado de Actividades Proyecto Desvío Rio Ocloro.
- Ramírez, E. (2013). Estudio Hidrológico Sistema Pluvial Los Yoses. Municipalidad de Montes de Oca. Deplan Ingeniería Civil.
- Solórzano, Marko. (2014). Proyecto Integración Urbanística-ambiental del Río Ocloro. Depto Obra Publica, Sección Red Pluvial. Municipalidad de San José.
- Catastro Nacional, plano de lote. Folio 123 imagen 04 plano ·101767.
- Fotografías : Lucía Cordero, Sol Fernández.